



ΠΕΡΙΦΕΡΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ: ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ
 ΔΗΜΟΣ: ΞΥΛΟΚΑΣΤΡΟΥ-ΕΥΡΩΣΤΙΝΗΣ
 ΔΗΜ. ΕΝΟΤΗΤΑ: ΚΑΜΑΡΙΟΥ
 ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ:

ΖΑΦΕΙΡΑΚΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
ΧΡΥΣΟΥΠΟΛΕΩΣ Κ ΚΑΒΑΛΑΣ
19002 ΠΑΙΑΝΙΑΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

000484_2804103230001235

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΙΚΑΙΟΥΧΟΥ

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΦΥΣΙΚΟΥ ΠΡΟΣΩΠΟΥ			
Ονοματεπώνυμο: ΖΑΦΕΙΡΑΚΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ			
Ονοματεπώνυμο Πατέρα: ΖΑΦΕΙΡΑΚΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ			
Ονοματεπώνυμο Μητέρας: ΖΑΦΕΙΡΑΚΗ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ			
Ημερομηνία & Τόπος Γέννησης: 15/12/1940 ΑΘΗΝΑ			
Αρ.Ταυτότητας/ Διαβατηρίου: Χ085180			
Ημ/νία Έκδοσης: 06/02/2002		Εκδούσα Αρχή: Υπουργείο Δημόσιας Τάξης - Αστυνομικό Τμήμα Π.ΨΥΧΙΚΟΥ	
Α.Φ.Μ.: 000641896			
Οδός: ΧΡΥΣΟΥΠΟΛΕΩΣ Κ ΚΑΒΑΛΑΣ	Αριθμός:	Ταχ.Κώδικας: 19002	Δήμος-Κοινότητα: ΠΑΙΑΝΙΑΣ
Νομός: ΑΤΤΙΚΗΣ	Χώρα: ΕΛΛΑΔΑ		
Τηλέφωνο σταθερό: 2106642188		Τηλέφωνο κινητό: 6977304640	
FAX:		E- mail: ZAFIR6655@GMAIL.COM	

ΚΩΔΙΚΟΙ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ ΓΙΑ ΤΟΥΣ ΟΠΟΙΟΥΣ ΕΧΕΤΕ ΥΠΟΒΑΛΕΙ ΔΗΛΩΣΗ ΤΟΥ Ν.2308/95

Για δικαιώματα που συμπεριλήφθηκαν στην Ανάρτηση			
280410323000003693	280410323000003690		



ΠΕΡΙΦΕΡΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ: ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ
 ΔΗΜΟΣ: ΞΥΛΟΚΑΣΤΡΟΥ-ΕΥΡΩΣΤΙΝΗΣ
 ΔΗΜ. ΕΝΟΤΗΤΑ: ΚΑΜΑΡΙΟΥ
 ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ: -

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟΥ ΠΙΝΑΚΑ ΑΝΑΡΤΗΣΗΣ
N. 2308/95

Η πληροφορία που περιέχεται στο παρόν απόσπασμα είναι το αποτέλεσμα της επεξεργασίας των στοιχείων που συλλέχθηκαν, με βάση τις διατάξεις του ν.2308/95, έως την **06/03/2019**

ΑΡ. ΠΡΩΤ. ΔΗΛΩΣΗΣ: 28041032300001313	ΚΩΔΙΚΟΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ: 280410323000003690
---	--

Α. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΑΚΙΝΗΤΟΥ

ΟΡΙΖΟΝΤΙΑ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΕΠΙ ΚΑΘΕΤΟΥ

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΓΕΩΤΕΜΑΧΙΟΥ ΟΠΟΥ ΒΡΙΣΚΕΤΑΙ Η ΟΡΙΖΟΝΤΙΑ ΕΠΙ ΚΑΘΕΤΟΥ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ

ΚΑΕΚ (Κωδικός Αριθμός Εθνικού Κτηματολογίου): 280410223012		
ΕΜΒΑΔΟΝ ΚΤΗΜΑΤΟΓΡΑΦΗΣΗΣ: 13048	ΕΜΒΑΔΟΝ ΔΗΛΩΣΗΣ/ΤΙΤΛΟΥ: 13230.00	ΧΡΗΣΗ: Κατοικία
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: Π.Ε.Ο. ΚΟΡΙΝΘΟΥ ΠΑΤΡΩΝ	ΤΚ: 20400	ΘΕΣΗ: ΡΑΧΗ/ΠΟΤΑΜΙ

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΗΣ ΟΡΙΖΟΝΤΙΑΣ ΕΠΙ ΚΑΘΕΤΟΥ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ

ΕΚΤΕΤΑΜΕΝΟΣ ΚΑΕΚ: 280410223012/02/03		ΧΡΗΣΗ: Κατοικία
ΕΜΒΑΔΟΝ: 43.50	Ποσοστό συγκυριότητας οριζόντιας επί του γεωτεμαχίου: 0/0	
Ποσοστό συγκυριότητας οριζόντιας επί καθέτου: 13.0275/1000		
Ποσοστό συγκυριότητας καθέτου επί του γεωτεμαχίου: 52.11/1000		
Αριθμός κτιρίου στο διάγραμμα: 02		Αριθμός κτιρίου στον τίτλο:
Αριθμός κάθετης στον τίτλο: 2+1B	Αριθμός οριζόντιας στον τίτλο: A1	Αριθμός ορόφου στον τίτλο: 1
ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ: Στους τίτλους δεν ορίζονται τα ποσοστά αναγκαστικής συγκυριότητας της διηρημένης ιδιοκτησίας επί του γεωτεμαχίου		

Β. ΕΓΓΡΑΠΤΕΟ ΔΙΚΑΙΩΜΑ

ΚΥΡΙΟΤΗΤΑ

ΕΙΔΟΣ: Πλήρης		ΠΟΣΟΣΤΟ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΟΣ: 100/100	
ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΙΤΛΟΥ			
Είδος: Συμβολαιογραφικό Έγγραφο	Αριθμός & Ημερομηνία: 21331 08/05/1977	ΦΕΛΟΥΚΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	
Υποθηκοφυλακείο:	Τόμος:	Αριθμός:	Ημ/νία Μεταγραφής:
Αιτία Κτήσης: Πώληση			
ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ: Εκκρεμεί η προσκόμιση πιστοποιητικού εγγραφής.			
Είδος: Συμβολαιογραφικό Έγγραφο	Αριθμός & Ημερομηνία: 20829 22/09/1976	ΦΕΛΟΥΚΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	
Υποθηκοφυλακείο: ΞΥΛΟΚΑΣΤΡΟΥ	Τόμος: 165	Αριθμός: 37	Ημ/νία Μεταγραφής: 22/09/1976
Αιτία Κτήσης: Πώληση			

Γ. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΠΡΟΣΩΡΙΝΟΥ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟΥ ΠΙΝΑΚΑ ΠΟΥ ΑΦΟΡΟΥΝ ΣΤΟ ΑΚΙΝΗΤΟ ΜΕ ΕΚΤΕΤΑΜΕΝΟ ΚΑΕΚ: 280410223012/02/03

ΔΙΚΑΙΟΥΧΟΣ (ΦΥΣΙΚΟ / ΝΟΜΙΚΟ ΠΡΟΣΩΠΟ)	ΕΙΔΟΣ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΟΣ	ΠΟΣΟΣΤΟ
ΖΑΦΕΙΡΑΚΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ	Πλήρης Κυριότητα	100/100

ΠΕΡΙΦΕΡΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ: ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ: ΞΥΛΟΚΑΣΤΡΟΥ-ΕΥΡΩΣΤΙΝΗΣ
ΔΗΜ. ΕΝΟΤΗΤΑ: ΚΑΜΑΡΙΟΥ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ: -



ΚΩΔΙΚΟΣ ΑΡΙΘΜΟΣ ΕΘΝΙΚΟΥ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟΥ: **280410223012**

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΠΡΟΣΩΡΙΝΟΥ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟΥ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑΤΟΣ ΑΝΑΡΤΗΣΗΣ

0 25 50 100 150 200 250m

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Όριο γεωτεμαχίου που αφορά το απόσπασμα
- Όριο γεωτεμαχίου
- Όριο χώρου αποκλειστικής χρήσης διηρημένων ιδιοκτησιών
- Ζώνη δουλείας
- Διεκδικούμενη δασική έκταση
- Όριο νομής από αναδασμό

Εμβαδόν γεωτεμαχίου από κτηματογράφηση: 13048 τ.μ.
Εμβαδόν δήλωσης / τίτλου: 13230.00 τ.μ.

Αποδεκτή απόκλιση εμβαδού: ± 302.99 τ.μ.
Σύστημα αναφοράς: Ε.Γ.Σ.Α. '87

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5000
ΦΩΤΟΛΗΨΙΑ: 2007 έως 2009

ΠΕΡΙΦΕΡΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ: ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ

ΔΗΜΟΣ: ΞΥΛΟΚΑΣΤΡΟΥ-ΕΥΡΩΣΤΙΝΗΣ

ΔΗΜ. ΕΝΟΤΗΤΑ: ΚΑΜΑΡΙΟΥ

ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ: -

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΓΕΩΤΕΜΑΧΙΟΥ ΜΕ ΚΑΕΚ: 280410223012

ΑΑ	Συντεταγμένες κορυφών του γεωτεμαχίου		ΑΑ	Συντεταγμένες κορυφών του γεωτεμαχίου	
	Χ	Υ		Χ	Υ
1	374331.719	4217580.352	44	374449.247	4217582.553
2	374333.930	4217566.582	45	374449.449	4217583.099
3	374338.071	4217548.384	46	374439.234	4217589.563
4	374341.844	4217534.248	47	374430.731	4217595.704
5	374344.810	4217532.713	48	374426.644	4217599.110
6	374361.836	4217521.741	49	374422.077	4217601.908
7	374365.406	4217519.442	50	374407.492	4217609.940
8	374377.638	4217511.559	51	374410.191	4217616.755
9	374383.315	4217507.901	52	374390.637	4217611.786
10	374391.067	4217503.555	53	374389.494	4217611.496
11	374393.317	4217499.775	54	374375.210	4217607.867
12	374406.631	4217491.453	55	374343.888	4217601.020
13	374419.944	4217483.131	56	374341.505	4217600.384
14	374422.503	4217487.102	57	374337.810	4217599.183
15	374430.035	4217498.790	58	374330.437	4217594.425
16	374433.499	4217504.166	59	374330.722	4217589.234
17	374436.714	4217509.155			
18	374443.074	4217519.025			
19	374444.495	4217521.230			
20	374447.113	4217525.452			
21	374448.667	4217527.960			
22	374450.665	4217532.688			
23	374456.519	4217542.666			
24	374475.689	4217531.157			
25	374477.261	4217533.556			
26	374485.300	4217545.820			
27	374486.327	4217547.824			
28	374488.960	4217552.960			
29	374491.040	4217557.030			
30	374493.200	4217560.230			
31	374486.003	4217567.644			
32	374505.051	4217598.008			
33	374496.402	4217603.786			
34	374486.061	4217609.761			
35	374477.027	4217613.729			
36	374476.506	4217614.461			
37	374460.159	4217577.677			
38	374469.325	4217572.434			
39	374462.012	4217560.082			
40	374451.729	4217566.897			
41	374443.167	4217571.541			
42	374450.577	4217581.855			
43	374449.631	4217582.351			

Παρατηρήσεις

1. Η ακρίβεια των συντεταγμένων είναι αυτή που ορίζεται από τις τεχνικές προδιαγραφές του Εθνικού Κτηματολογίου, με τις οποίες συντάχθηκαν τα κτηματολογικά διαγράμματα.
2. Το πλήθος των δεκαδικών ψηφίων στις συντεταγμένες δεν υποδηλώνει την ακρίβεια τους, αλλά δίνεται ώστε να ελαχιστοποιηθεί τυχόν σφάλμα στρογγύλευσης στον υπολογισμό του εμβαδού.
3. Η κλίμακα απόδοσης του διαγράμματος εξυπηρετεί την ευκρίνεια του σχεδίου και δεν αντιστοιχεί απαραίτητα στην ακρίβεια συλλογής των δεδομένων.



ΠΕΡΙΦΕΡΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ: ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ
 ΔΗΜΟΣ: ΞΥΛΟΚΑΣΤΡΟΥ-ΕΥΡΩΣΤΙΝΗΣ
 ΔΗΜ. ΕΝΟΤΗΤΑ: ΚΑΜΑΡΙΟΥ
 ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ: -

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟΥ ΠΙΝΑΚΑ ΑΝΑΡΤΗΣΗΣ
N. 2308/95

Η πληροφορία που περιέχεται στο παρόν απόσπασμα είναι το αποτέλεσμα της επεξεργασίας των στοιχείων που συλλέχθηκαν, με βάση τις διατάξεις του ν.2308/95, έως την **06/03/2019**

ΑΡ. ΠΡΩΤ. ΔΗΛΩΣΗΣ: 28041032300001313	ΚΩΔΙΚΟΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ: 280410323000003693
---	--

A. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΑΚΙΝΗΤΟΥ

ΟΡΙΖΟΝΤΙΑ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΕΠΙ ΚΑΘΕΤΟΥ

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΓΕΩΤΕΜΑΧΙΟΥ ΟΠΟΥ ΒΡΙΣΚΕΤΑΙ Η ΟΡΙΖΟΝΤΙΑ ΕΠΙ ΚΑΘΕΤΟΥ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ

ΚΑΕΚ (Κωδικός Αριθμός Εθνικού Κτηματολογίου): 280410223012		
ΕΜΒΑΔΟΝ ΚΤΗΜΑΤΟΓΡΑΦΗΣΗΣ: 13048	ΕΜΒΑΔΟΝ ΔΗΛΩΣΗΣ/ΤΙΤΛΟΥ: 13230.00	ΧΡΗΣΗ: Κατοικία
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: Π.Ε.Ο. ΚΟΡΙΝΘΟΥ ΠΑΤΡΩΝ	ΤΚ: 20400	ΘΕΣΗ: ΡΑΧΗ/ΠΟΤΑΜΙ

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΗΣ ΟΡΙΖΟΝΤΙΑΣ ΕΠΙ ΚΑΘΕΤΟΥ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ

ΕΚΤΕΤΑΜΕΝΟΣ ΚΑΕΚ: 280410223012/02/01		ΧΡΗΣΗ: Κατοικία
ΕΜΒΑΔΟΝ: 43.50	Ποσοστό συγκυριότητας οριζόντιας επί του γεωτεμαχίου: 0/0	
Ποσοστό συγκυριότητας οριζόντιας επί καθέτου: 13.0275/1000		
Ποσοστό συγκυριότητας καθέτου επί του γεωτεμαχίου: 52.11/1000		
Αριθμός κτιρίου στο διάγραμμα: 02	Αριθμός κτιρίου στον τίτλο:	
Αριθμός κάθετης στον τίτλο: 2+1B	Αριθμός οριζόντιας στον τίτλο: I1	Αριθμός ορόφου στον τίτλο: 0
ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ: Στους τίτλους δεν ορίζονται τα ποσοστά αναγκαστικής συγκυριότητας της διηρημένης ιδιοκτησίας επί του γεωτεμαχίου		

B. ΕΓΓΡΑΠΤΕΟ ΔΙΚΑΙΩΜΑ

ΚΥΡΙΟΤΗΤΑ

ΕΙΔΟΣ: Πλήρης		ΠΟΣΟΣΤΟ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΟΣ: 100/100	
ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΙΤΛΟΥ			
Είδος: Συμβολαιογραφικό Έγγραφο Υποθηκοφυλακείο: ΞΥΛΟΚΑΣΤΡΟΥ	Αριθμός & Ημερομηνία: 20829 22/09/1976 Τόμος: 165	ΦΕΛΟΥΚΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ Αριθμός: 37	Ημ/νία Μεταγραφής: 22/09/1976
Αιτία Κτήσης: Πώληση			
Είδος: Συμβολαιογραφικό Έγγραφο Υποθηκοφυλακείο:	Αριθμός & Ημερομηνία: 21331 08/05/1977 Τόμος:	ΦΕΛΟΥΚΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ Αριθμός:	Ημ/νία Μεταγραφής:
Αιτία Κτήσης: Πώληση			
ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ: Εκκρεμεί η προσκόμιση πιστοποιητικού εγγραφής.			

Γ. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΠΡΟΣΩΡΙΝΟΥ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟΥ ΠΙΝΑΚΑ ΠΟΥ ΑΦΟΡΟΥΝ ΣΤΟ ΑΚΙΝΗΤΟ ΜΕ ΕΚΤΕΤΑΜΕΝΟ ΚΑΕΚ: 280410223012/02/01

ΔΙΚΑΙΟΥΧΟΣ (ΦΥΣΙΚΟ / ΝΟΜΙΚΟ ΠΡΟΣΩΠΟ)	ΕΙΔΟΣ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΟΣ	ΠΟΣΟΣΤΟ
ΖΑΦΕΙΡΑΚΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ	Πλήρης Κυριότητα	100/100