



ΠΕΡΙΦΕΡΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ: ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ  
ΔΗΜΟΣ: ΞΥΛΟΚΑΣΤΡΟΥ-ΕΥΡΩΣΤΙΝΗΣ  
ΔΗΜ. ΕΝΟΤΗΤΑ: ΞΥΛΟΚΑΣΤΡΟΥ  
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ:

**ΔΑΝΙΑ ΥΒΟΝΗ**  
**ΚΑΤΣΩΝΗ Λ. 34**  
**14561 ΚΗΦΙΣΙΑΣ ΑΤΤΙΚΗΣ**

001491\_2808303220000244

## ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΙΚΑΙΟΥΧΟΥ

|   |              |  |                           |
|---|--------------|--|---------------------------|
| <b>ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΦΥΣΙΚΟΥ ΠΡΟΣΩΠΟΥ</b>              |              |  |                           |
| Όνοματεπώνυμο: ΔΑΝΙΑ ΥΒΟΝΗ                    |              |  |                           |
| Όνοματεπώνυμο Πατέρα: ΓΙΑΝΝΑΚΟΥΡΟΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ  |              |  |                           |
| Όνοματεπώνυμο Μητέρας: ΓΙΑΝΝΑΚΟΥΡΟΥ ΙΣΜΗΝΗ    |              |  |                           |
| Ημερομηνία & Τόπος Γέννησης: 22/10/1951 ΑΘΗΝΑ |              |  |                           |
| Αρ. Ταυτότητας/ Διαβατηρίου: ΑΖ577388         |              |  |                           |
| Ημ/νία Έκδοσης: 17/03/2008                    |              | Εκδούσα Αρχή: Υπουργείο Δημόσιας Τάξεως - Τμήμα Ασφαλείας ΚΗΦΙΣΙΑΣ |                           |
| <b>Α.Φ.Μ.: 106407834</b>                      |              |  |                           |
| Οδός: ΚΑΤΣΩΝΗ Λ.                              | Αριθμός: 34  | Ταχ. Κώδικας: 14561  | Δήμος-Κοινότητα: ΚΗΦΙΣΙΑΣ |
| Νομός: ΑΤΤΙΚΗΣ                                | Χώρα: ΕΛΛΑΔΑ |  |                           |
| Τηλέφωνο σταθερό: 2108080285                  |              | Τηλέφωνο κινητό: 6977797260  |                           |
| FAX:  |              | E-mail: YVONNIDAN@YAHOO.GR   |                           |

## ΚΩΔΙΚΟΙ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ ΓΙΑ ΤΟΥΣ ΟΠΟΙΟΥΣ ΕΧΕΤΕ ΥΠΟΒΑΛΕΙ ΔΗΛΩΣΗ ΤΟΥ Ν.2308/95

|   |  |  |  |
|---|--|--|--|
| Για δικαιώματα που <b>συμπεριλήφθηκαν στην Ανάρτηση</b> |  |  |  |
| 280830322000000775                                      |  |  |  |



ΠΕΡΙΦΕΡΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ: ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ  
 ΔΗΜΟΣ: ΞΥΛΟΚΑΣΤΡΟΥ-ΕΥΡΩΣΤΙΝΗΣ  
 ΔΗΜ. ΕΝΟΤΗΤΑ: ΞΥΛΟΚΑΣΤΡΟΥ  
 ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ: -

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟΥ ΠΙΝΑΚΑ ΑΝΑΡΤΗΣΗΣ**  
**N. 2308/95**

Η πληροφορία που περιέχεται στο παρόν απόσπασμα είναι το αποτέλεσμα της επεξεργασίας των στοιχείων που συλλέχθηκαν, με βάση τις διατάξεις του ν.2308/95, έως την **06/03/2019**

|   |  |
|---|--|
| <b>ΑΡ. ΠΡΩΤ. ΔΗΛΩΣΗΣ: 28083032200000302</b> | <b>ΚΩΔΙΚΟΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ: 280830322000000775</b> |
|---|--|

**Α. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΑΚΙΝΗΤΟΥ**

**ΟΡΙΖΟΝΤΙΑ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ**

**ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΓΕΩΤΕΜΑΧΙΟΥ ΟΠΟΥ ΒΡΙΣΚΕΤΑΙ Η ΟΡΙΖΟΝΤΙΑ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ**

|   |                                |                                  |
|---|--------------------------------|----------------------------------|
| <b>ΚΑΕΚ (Κωδικός Αριθμός Εθνικού Κτηματολογίου): 280830603047</b> |                                |                                  |
| ΕΜΒΑΔΟΝ ΚΤΗΜΑΤΟΓΡΑΦΗΣΗΣ: 677                                      | ΕΜΒΑΔΟΝ ΔΗΛΩΣΗΣ/ΤΙΤΛΟΥ: 705.28 | ΧΡΗΣΗ: Κατοικία                  |
| ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: ΝΟΤΑΡΑ 2Ι  | ΤΚ: 20400                      | ΘΕΣΗ: ΠΕΥΚΙΑΣ/ΛΟΓΓΟΣ ΞΥΛΟΚΑΣΤΡΟΥ |

**ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΗΣ ΟΡΙΖΟΝΤΙΑΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ**

|   |   |
|---|---|
| <b>ΕΚΤΕΤΑΜΕΝΟΣ ΚΑΕΚ: 280830603047/00/08</b> | ΧΡΗΣΗ: Κατοικία                                     |
| ΕΜΒΑΔΟΝ: 75.10                              | Ποσοστό συγκυριότητας επί του γεωτεμαχίου: 100/1000 |
| Αριθμός κτιρίου στο διάγραμμα: 01           | Αριθμός κτιρίου στον τίτλο:                         |
| Αριθμός οριζόντιας στον τίτλο: Γ-2          | Αριθμός ορόφου στον τίτλο: 3                        |

**ΒΟΗΘΗΤΙΚΟΙ ΧΩΡΟΙ / ΠΑΡΑΚΟΛΟΥΘΗΜΑΤΑ**

(για τα οποία δεν έχει συσταθεί οριζόντια ή κάθετη ιδιοκτησία)

| Είδος Χώρου/<br>Παρακολουθήματος | Αρ.<br>Κτιρίου | Αρ.<br>Ορόφου | Εμβαδόν | Χρήση                     | Αριθμός<br>Παρακολουθήματος<br>στον τίτλο |
|----------------------------------|----------------|---------------|---------|---------------------------|---|
| Θέση Στάθμευσης                  | 01             | 0             | 12.00   | Χώρος στάθμευσης Οχημάτων | Γ-2                                       |
| Αποθήκη                          | 01             | -1            | 7.79    | Αποθηκευτικός χώρος       | ΑΠΓ2                                      |

**Β. ΕΓΓΡΑΠΤΕΟ ΔΙΚΑΙΩΜΑ**

**ΚΥΡΙΟΤΗΤΑ**

|                                 |   |
|---------------------------------|---|
| <b>ΕΙΔΟΣ: Πλήρης</b>            | <b>ΠΟΣΟΣΤΟ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΟΣ: 50/100</b>                  |
| <b>ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΙΤΛΟΥ</b>          |   |
| Είδος: Συμβολαιογραφικό Έγγραφο | Αριθμός & Ημερομηνία: 8827 10/09/2010               |
| Υποθηκοφυλακείο: ΞΥΛΟΚΑΣΤΡΟΥ    | Τόμος: 485  |
| Αιτία Κτήσης: Πώληση            | Αριθμός: 33   |
|                                 | ΔΑΝΙΑ-ΣΙΝΑΝΗ ΜΑΡΙΑ<br>Ημ/νία Μεταγραφής: 17/09/2010 |

**Γ. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΠΡΟΣΩΡΙΝΟΥ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟΥ ΠΙΝΑΚΑ ΠΟΥ ΑΦΟΡΟΥΝ ΣΤΟ ΑΚΙΝΗΤΟ ΜΕ ΕΚΤΕΤΑΜΕΝΟ ΚΑΕΚ: 280830603047/00/08**

| ΔΙΚΑΙΟΥΧΟΣ (ΦΥΣΙΚΟ / ΝΟΜΙΚΟ ΠΡΟΣΩΠΟ) | ΕΙΔΟΣ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΟΣ | ΠΟΣΟΣΤΟ |
|--------------------------------------|-------------------|---------|
| ΔΑΝΙΑ ΥΒΟΝΗ                          | Πλήρης Κυριότητα  | 50/100  |
| ΔΑΝΙΑΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ                     | Πλήρης Κυριότητα  | 50/100  |

ΠΕΡΙΦΕΡΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ: ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ  
ΔΗΜΟΣ: ΞΥΛΟΚΑΣΤΡΟΥ-ΕΥΡΩΣΤΙΝΗΣ  
ΔΗΜ. ΕΝΟΤΗΤΑ: ΞΥΛΟΚΑΣΤΡΟΥ  
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ: -



ΚΩΔΙΚΟΣ ΑΡΙΘΜΟΣ ΕΘΝΙΚΟΥ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟΥ: **280830603047**

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΠΡΟΣΩΡΙΝΟΥ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟΥ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑΤΟΣ ΑΝΑΡΤΗΣΗΣ**

0 5 10 20 30 40 50m

**ΥΠΟΜΝΗΜΑ**

- Όριο γεωτεμαχίου που αφορά το απόσπασμα
- Όριο γεωτεμαχίου
- Όριο χώρου αποκλειστικής χρήσης διηρημένων ιδιοκτησιών
- Ζώνη δουλείας
- Διεκδικούμενη δασική έκταση
- Όριο νομής από αναδασμό

Εμβαδόν γεωτεμαχίου από κτηματογράφηση: 677 τ.μ.  
Εμβαδόν δήλωσης / τίτλου: 705.28 τ.μ.

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000  
ΦΩΤΟΛΗΨΙΑ: 2007 έως 2009

Αποδεκτή απόκλιση εμβαδού:  $\pm 47.41$  τ.μ.  
Σύστημα αναφοράς: Ε.Γ.Σ.Α. '87

ΠΕΡΙΦΕΡΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ: ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ

ΔΗΜΟΣ: ΞΥΛΟΚΑΣΤΡΟΥ-ΕΥΡΩΣΤΙΝΗΣ

ΔΗΜ. ΕΝΟΤΗΤΑ: ΞΥΛΟΚΑΣΤΡΟΥ

ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ: -

**ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΓΕΩΤΕΜΑΧΙΟΥ ΜΕ ΚΑΕΚ: 280830603047**

| ΑΑ | Συντεταγμένες κορυφών<br>του γεωτεμαχίου |             |
|----|--|-------------|
|    | Χ  | Υ           |
| 1  | 381068.678                               | 4214318.740 |
| 2  | 381070.874                               | 4214321.211 |
| 3  | 381073.575                               | 4214324.091 |
| 4  | 381076.396                               | 4214326.801 |
| 5  | 381078.753                               | 4214328.677 |
| 6  | 381081.373                               | 4214330.106 |
| 7  | 381085.178                               | 4214329.969 |
| 8  | 381087.925                               | 4214329.833 |
| 9  | 381091.427                               | 4214328.512 |
| 10 | 381078.282                               | 4214308.462 |
| 11 | 381073.246                               | 4214300.896 |
| 12 | 381068.381                               | 4214293.588 |
| 13 | 381062.531                               | 4214284.800 |
| 14 | 381051.731                               | 4214288.386 |
| 15 | 381063.387                               | 4214314.585 |
| 16 | 381067.664                               | 4214317.636 |

**Παρατηρήσεις**

1. Η ακρίβεια των συντεταγμένων είναι αυτή που ορίζεται από τις τεχνικές προδιαγραφές του Εθνικού Κτηματολογίου, με τις οποίες συντάχθηκαν τα κτηματολογικά διαγράμματα.
2. Το πλήθος των δεκαδικών ψηφίων στις συντεταγμένες δεν υποδηλώνει την ακρίβεια τους, αλλά δίνεται ώστε να ελαχιστοποιηθεί τυχόν σφάλμα στρογγύλευσης στον υπολογισμό του εμβαδού.
3. Η κλίμακα απόδοσης του διαγράμματος εξυπηρετεί την ευκρίνεια του σχεδίου και δεν αντιστοιχεί απαραίτητα στην ακρίβεια συλλογής των δεδομένων.