



ΠΕΡΙΦΕΡΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ: ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ: ΞΥΛΟΚΑΣΤΡΟΥ-ΕΥΡΩΣΤΙΝΗΣ
ΔΗΜ. ΕΝΟΤΗΤΑ: ΞΥΛΟΚΑΣΤΡΟΥ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ:

ΔΙΑΚΟΦΩΤΑΚΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ 20
17121 ΝΕΑΣ ΣΜΥΡΝΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

001638_2808303230001598

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΙΚΑΙΟΥΧΟΥ

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΦΥΣΙΚΟΥ ΠΡΟΣΩΠΟΥ			
Ονοματεπώνυμο: ΔΙΑΚΟΦΩΤΑΚΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ			
Ονοματεπώνυμο Πατέρα: ΔΙΑΚΟΦΩΤΑΚΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ			
Ονοματεπώνυμο Μητέρας: ΔΙΑΚΟΦΩΤΑΚΗ ΑΝΝΑ			
Ημερομηνία & Τόπος Γέννησης: 11/08/1961 ΑΛΕΞΑΝΔΡΕΙΑ ΑΙΓΥΠΤΟΥ			
Αρ. Ταυτότητας/ Διαβατηρίου: ΑΗ504308			
Ημ/νία Έκδοσης: 13/11/2008		Εκδούσα Αρχή: Υπουργείο Δημόσιας Τάξεως - Τμήμα Ασφαλείας ΝΕΑΣ ΣΜΥΡΝΗΣ	
Α.Φ.Μ.: 033378511			
Οδός: ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ	Αριθμός: 20	Ταχ. Κώδικας: 17121	Δήμος-Κοινότητα: ΝΕΑΣ ΣΜΥΡΝΗΣ
Νομός: ΑΤΤΙΚΗΣ	Χώρα: ΕΛΛΑΔΑ		
Τηλέφωνο σταθερό: 2109331227		Τηλέφωνο κινητό: 6977210093	
FAX:		E- mail: YOL@MFA.GR	

ΚΩΔΙΚΟΙ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ ΓΙΑ ΤΟΥΣ ΟΠΟΙΟΥΣ ΕΧΕΤΕ ΥΠΟΒΑΛΕΙ ΔΗΛΩΣΗ ΤΟΥ Ν.2308/95

Για δικαιώματα που συμπεριλήφθηκαν στην Ανάρτηση			
280830323000004761	280830323000004764		



ΠΕΡΙΦΕΡΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ: ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ
 ΔΗΜΟΣ: ΞΥΛΟΚΑΣΤΡΟΥ-ΕΥΡΩΣΤΙΝΗΣ
 ΔΗΜ. ΕΝΟΤΗΤΑ: ΞΥΛΟΚΑΣΤΡΟΥ
 ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ: -

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟΥ ΠΙΝΑΚΑ ΑΝΑΡΤΗΣΗΣ
N. 2308/95

Η πληροφορία που περιέχεται στο παρόν απόσπασμα είναι το αποτέλεσμα της επεξεργασίας των στοιχείων που συλλέχθηκαν, με βάση τις διατάξεις του ν.2308/95, έως την **06/03/2019**

ΑΡ. ΠΡΩΤ. ΔΗΛΩΣΗΣ: 28083032300001698	ΚΩΔΙΚΟΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ: 280830323000004764
---	--

A. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΑΚΙΝΗΤΟΥ

ΟΡΙΖΟΝΤΙΑ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΕΠΙ ΚΑΘΕΤΟΥ

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΓΕΩΤΕΜΑΧΙΟΥ ΟΠΟΥ ΒΡΙΣΚΕΤΑΙ Η ΟΡΙΖΟΝΤΙΑ ΕΠΙ ΚΑΘΕΤΟΥ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ

ΚΑΕΚ (Κωδικός Αριθμός Εθνικού Κτηματολογίου): 280830102201		
ΕΜΒΑΔΟΝ ΚΤΗΜΑΤΟΓΡΑΦΗΣΗΣ: 873	ΕΜΒΑΔΟΝ ΔΗΛΩΣΗΣ/ΤΙΤΛΟΥ: 874.20	ΧΡΗΣΗ: Κατοικία
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: ΑΡΙΣΤΟΝΑΥΤΩΝ 2	ΤΚ: 20400	ΘΕΣΗ: ΞΥΛΟΚΑΣΤΡΟ

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΗΣ ΟΡΙΖΟΝΤΙΑΣ ΕΠΙ ΚΑΘΕΤΟΥ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ

ΕΚΤΕΤΑΜΕΝΟΣ ΚΑΕΚ: 280830102201/02/04		ΧΡΗΣΗ: Αποθηκευτικός χώρος
ΕΜΒΑΔΟΝ: 2.00	Ποσοστό συγκυριότητας οριζόντιας επί του γεωτεμαχίου: 0.48/1000	
Ποσοστό συγκυριότητας οριζόντιας επί καθέτου: 1/1000		
Ποσοστό συγκυριότητας καθέτου επί του γεωτεμαχίου: 483.18/1000		
Αριθμός κτιρίου στο διάγραμμα: 02		Αριθμός κτιρίου στον τίτλο:
Αριθμός κάθετης στον τίτλο: 2	Αριθμός οριζόντιας στον τίτλο: ΑΠΟΘΗΚΗ 7	Αριθμός ορόφου στον τίτλο: -1
ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ: Το άθροισμα των ποσοστών συγκυριότητας επί του γεωτεμαχίου υπολείπεται των 1000/1000		

B. ΕΓΓΡΑΠΤΕΟ ΔΙΚΑΙΩΜΑ

ΚΥΡΙΟΤΗΤΑ

ΕΙΔΟΣ: Πλήρης		ΠΟΣΟΣΤΟ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΟΣ: 50/100	
ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΙΤΛΟΥ			
Είδος: Συμβολαιογραφικό Έγγραφο	Αριθμός & Ημερομηνία: 9921 14/01/2006	ΜΟΥΚΟΥΛΗ-ΜΠΕΝΕΚΑ ΓΕΩΡΓΙΑ	
Υποθηκοφυλακείο: ΞΥΛΟΚΑΣΤΡΟΥ	Τόμος: 431	Αριθμός: 49	Ημ/νία Μεταγραφής: 20/01/2006
Αιτία Κτήσης: Πώληση			

Γ. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΠΡΟΣΩΡΙΝΟΥ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟΥ ΠΙΝΑΚΑ ΠΟΥ ΑΦΟΡΟΥΝ ΣΤΟ ΑΚΙΝΗΤΟ ΜΕ ΕΚΤΕΤΑΜΕΝΟ ΚΑΕΚ: 280830102201/02/04

ΔΙΚΑΙΟΥΧΟΣ (ΦΥΣΙΚΟ / ΝΟΜΙΚΟ ΠΡΟΣΩΠΟ)	ΕΙΔΟΣ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΟΣ	ΠΟΣΟΣΤΟ
ΔΙΑΚΟΦΩΤΑΚΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	Πλήρης Κυριότητα	50/100
ΠΑΠΠΑ ΚΛΕΟΠΑΤΡΑ	Πλήρης Κυριότητα	50/100

ΠΕΡΙΦΕΡΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ: ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ: ΞΥΛΟΚΑΣΤΡΟΥ-ΕΥΡΩΣΤΙΝΗΣ
ΔΗΜ. ΕΝΟΤΗΤΑ: ΞΥΛΟΚΑΣΤΡΟΥ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ: -



ΚΩΔΙΚΟΣ ΑΡΙΘΜΟΣ ΕΘΝΙΚΟΥ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟΥ: **280830102201**

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΠΡΟΣΩΡΙΝΟΥ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟΥ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑΤΟΣ ΑΝΑΡΤΗΣΗΣ

0 5 10 20 30 40 50m

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Όριο γεωτεμαχίου που αφορά το απόσπασμα
- Όριο γεωτεμαχίου
- Όριο χώρου αποκλειστικής χρήσης διηρημένων ιδιοκτησιών
- Ζώνη δουλείας
- Διεκδικούμενη δασική έκταση
- Όριο νομής από αναδασμό

Εμβαδόν γεωτεμαχίου από κτηματογράφηση: 873 τ.μ.
Εμβαδόν δήλωσης / τίτλου: 874.20 τ.μ.

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000
ΦΩΤΟΛΗΨΙΑ: 2007 έως 2009

Αποδεκτή απόκλιση εμβαδού: ± 61.13 τ.μ.
Σύστημα αναφοράς: Ε.Γ.Σ.Α. '87

ΠΕΡΙΦΕΡΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ: ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ

ΔΗΜΟΣ: ΞΥΛΟΚΑΣΤΡΟΥ-ΕΥΡΩΣΤΙΝΗΣ

ΔΗΜ. ΕΝΟΤΗΤΑ: ΞΥΛΟΚΑΣΤΡΟΥ

ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ: -

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΓΕΩΤΕΜΑΧΙΟΥ ΜΕ ΚΑΕΚ: 280830102201

ΑΑ	Συντεταγμένες κορυφών του γεωτεμαχίου	
	Χ	Υ
1	379015.649	4215417.460
2	379034.626	4215411.570
3	379042.809	4215431.733
4	379042.940	4215432.056
5	379049.388	4215447.945
6	379051.565	4215453.307
7	379033.060	4215458.641
8	379031.284	4215454.441
9	379024.949	4215439.456
10	379024.836	4215439.190

Παρατηρήσεις

1. Η ακρίβεια των συντεταγμένων είναι αυτή που ορίζεται από τις τεχνικές προδιαγραφές του Εθνικού Κτηματολογίου, με τις οποίες συντάχθηκαν τα κτηματολογικά διαγράμματα.
2. Το πλήθος των δεκαδικών ψηφίων στις συντεταγμένες δεν υποδηλώνει την ακρίβεια τους, αλλά δίνεται ώστε να ελαχιστοποιηθεί τυχόν σφάλμα στρογγύλευσης στον υπολογισμό του εμβαδού.
3. Η κλίμακα απόδοσης του διαγράμματος εξυπηρετεί την ευκρίνεια του σχεδίου και δεν αντιστοιχεί απαραίτητα στην ακρίβεια συλλογής των δεδομένων.



ΠΕΡΙΦΕΡΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ: ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ
 ΔΗΜΟΣ: ΞΥΛΟΚΑΣΤΡΟΥ-ΕΥΡΩΣΤΙΝΗΣ
 ΔΗΜ. ΕΝΟΤΗΤΑ: ΞΥΛΟΚΑΣΤΡΟΥ
 ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ: -

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟΥ ΠΙΝΑΚΑ ΑΝΑΡΤΗΣΗΣ
N. 2308/95

Η πληροφορία που περιέχεται στο παρόν απόσπασμα είναι το αποτέλεσμα της επεξεργασίας των στοιχείων που συλλέχθηκαν, με βάση τις διατάξεις του ν.2308/95, έως την **06/03/2019**

ΑΡ. ΠΡΩΤ. ΔΗΛΩΣΗΣ: 28083032300001698	ΚΩΔΙΚΟΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ: 280830323000004761
---	--

Α. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΑΚΙΝΗΤΟΥ

ΟΡΙΖΟΝΤΙΑ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΕΠΙ ΚΑΘΕΤΟΥ

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΓΕΩΤΕΜΑΧΙΟΥ ΟΠΟΥ ΒΡΙΣΚΕΤΑΙ Η ΟΡΙΖΟΝΤΙΑ ΕΠΙ ΚΑΘΕΤΟΥ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ

ΚΑΕΚ (Κωδικός Αριθμός Εθνικού Κτηματολογίου): 280830102201		
ΕΜΒΑΔΟΝ ΚΤΗΜΑΤΟΓΡΑΦΗΣΗΣ: 873	ΕΜΒΑΔΟΝ ΔΗΛΩΣΗΣ/ΤΙΤΛΟΥ: 874.20	ΧΡΗΣΗ: Κατοικία
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: ΑΡΙΣΤΟΝΑΥΤΩΝ 2	ΤΚ: 20400	ΘΕΣΗ: ΞΥΛΟΚΑΣΤΡΟ

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΗΣ ΟΡΙΖΟΝΤΙΑΣ ΕΠΙ ΚΑΘΕΤΟΥ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ

ΕΚΤΕΤΑΜΕΝΟΣ ΚΑΕΚ: 280830102201/02/11		ΧΡΗΣΗ: Κατοικία
ΕΜΒΑΔΟΝ: 85.00	Ποσοστό συγκυριότητας οριζόντιας επί του γεωτεμαχίου: 57.98/1000	
Ποσοστό συγκυριότητας οριζόντιας επί καθέτου: 120/1000		
Ποσοστό συγκυριότητας καθέτου επί του γεωτεμαχίου: 483.18/1000		
Αριθμός κτιρίου στο διάγραμμα: 02		Αριθμός κτιρίου στον τίτλο:
Αριθμός κάθετης στον τίτλο: 2	Αριθμός οριζόντιας στον τίτλο: B1	Αριθμός ορόφου στον τίτλο: 2
ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ: Το άθροισμα των ποσοστών συγκυριότητας επί του γεωτεμαχίου υπολείπεται των 1000/1000		

ΒΟΗΘΗΤΙΚΟΙ ΧΩΡΟΙ / ΠΑΡΑΚΟΛΟΥΘΗΜΑΤΑ

(για τα οποία δεν έχει συσταθεί οριζόντια ή κάθετη ιδιοκτησία)

Είδος Χώρου/ Παρακολουθήματος	Αρ. Κτιρίου	Αρ. Ορόφου	Εμβαδόν	Χρήση	Αριθμός Παρακολουθήματος στον τίτλο
Προκήπιο - Αύλειος χώρος	02	0	4.50	ΑΛΛΟΣ ΧΩΡΟΣ	Π2Α
Προκήπιο - Αύλειος χώρος	02	0	7.00	ΑΛΛΟΣ ΧΩΡΟΣ	Π2Ε

Β. ΕΓΓΡΑΠΤΕΟ ΔΙΚΑΙΩΜΑ

ΚΥΡΙΟΤΗΤΑ

ΕΙΔΟΣ: Πλήρης		ΠΟΣΟΣΤΟ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΟΣ: 50/100	
ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΙΤΛΟΥ			
Είδος: Συμβολαιογραφικό Έγγραφο	Αριθμός & Ημερομηνία: 9921 14/01/2006	ΜΟΥΚΟΥΛΗ-ΜΠΕΝΕΚΑ ΓΕΩΡΓΙΑ	
Υποθηκοφυλακείο: ΞΥΛΟΚΑΣΤΡΟΥ	Τόμος: 431	Αριθμός: 49	Ημ/νία Μεταγραφής: 20/01/2006
Αιτία Κτήσης: Πώληση			

Γ. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΠΡΟΣΩΡΙΝΟΥ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟΥ ΠΙΝΑΚΑ ΠΟΥ ΑΦΟΡΟΥΝ ΣΤΟ ΑΚΙΝΗΤΟ ΜΕ ΕΚΤΕΤΑΜΕΝΟ ΚΑΕΚ: 280830102201/02/11

ΔΙΚΑΙΟΥΧΟΣ (ΦΥΣΙΚΟ / ΝΟΜΙΚΟ ΠΡΟΣΩΠΟ)	ΕΙΔΟΣ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΟΣ	ΠΟΣΟΣΤΟ
ΔΙΑΚΟΦΩΤΑΚΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	Πλήρης Κυριότητα	50/100
ΠΑΠΠΑ ΚΛΕΟΠΑΤΡΑ	Πλήρης Κυριότητα	50/100